

Vinh cữu, ngày 12 tháng 09 năm 2022

Số: 88/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 4, khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 28/DSPT ngày 04 tháng 04 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai; 181/DSPT ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 624/QĐ-THA ngày 10/05/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu; 337/QĐ-THA ngày 24/12/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Thông báo về chi phí cưỡng chế thi hành án số: 64/TB-THA ngày 23/06/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Thông báo về việc nhận tài sản tạm giữ án số: 65/TB-THA ngày 23/06/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 50/QĐ-THA ngày 08/07/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Thông báo cưỡng chế số 71/TB-THA ngày 08/07/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu và Biên bản kê biên và biên bản thỏa thuận giá ngày 19/07/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số: 2844/CT.TĐG ngày 25 tháng 08 năm 2022 của Công Ty Cổ Phần Thẩm Định Giá Đồng Nai;

Căn cứ thông báo kết thẩm định giá và lựa chọn tổ chức bán đấu giá số /TB-THADS ngày 04 tháng 09 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu;

Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Đỗ Khắc Quang và bà Phạm Thị Hương; ông Lê Đức Bình; Hồ Thị Minh Chi; trú cùng địa chỉ đường Nguyễn Tất Thành, tổ 4, KP 8, TT Vĩnh An, Huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai;

Vì vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu.
Địa chỉ: KP 8, TT Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

+ Bàn:

Loại bằng gỗ 08 cái, loại bằng sắt, khung sắt mặt trên bằng đá 13 cái (trong đó 02 cái bị bể mặt trên, 01 cái bị nứt mặt trên).

+ Ghế:

Ghế nhựa màu nâu: 78 cái

Ghế nhựa màu xanh: 25 cái

Ghế nhựa màu đỏ: 14 cái

Ghế xếp đen khung sắt: 01 cái.

+ Khăn bàn, võng, quạt:

Khăn loại sọc carô đỏ đen: 27 cái

Võng và chân võng: 02 cái

Quạt loại treo tường: 01 cái.

+ 01 tấm gỗ khắc hình con cá và hoa.

+ 01 cặp lục bình bằng gỗ

+ 04 tấm tranh thạch cao loại treo tường

Toàn bộ tài sản là quán ăn đã tháo dỡ gồm: tôn, xà gồ và một số tài sản khác khi tháo dỡ nhà tôn quán ăn.

Kết quả thẩm định giá tài sản trên là: **18.885.000đ (Mười tám triệu, tám trăm tám mươi lăm ngàn đồng).**

2/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá tài sản nêu trên.

- Phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá hoặc bỏ phiếu kín.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc bán đấu giá tài sản trong lĩnh vực thi hành án dân sự.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp theo quy định của Thông tư 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp và Cục Thi hành án dân sự Đồng Nai công bố.

3/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo. Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Công thông tin Đấu giá tài sản của BTP;
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai (để đăng t. i);
- Dương sự;
- Người có QNVLQ;
- VKSND H. Vĩnh Cửu;
- Lưu: HSTHA, VT.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đình Thành